|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УХТА» | |  | «УХТА» КАР КЫТШЛÖН  МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА АДМИНИСТРАЦИЯ | | | | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕШУÖМ | | | | | | | |
|  |  | | | № |  |  | |
| г. Ухта, Республика Коми | **ПРОЕКТ**  **ВЕРСИЯ № 2**  **подпись** | | | | | |  | |

О внесении изменений в постановление

администрации МОГО «Ухта» от 30.01.2019

№ 195 «Об утверждении Порядка освобождения

земельных участков от самовольно размещенных

объектов на территории муниципального

образования городского округа «Ухта»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь частью 3 статьи 47 Устава МОГО «Ухта» администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30.01.2019 № 195 «Об утверждении Порядка освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории муниципального образования городского округа «Ухта» изменения следующего содержания:

1.1. В разделе 2 «Процедура освобождения земельного участка от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта»:

1.1.1. Пункт 2.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.1.2. В течение 3 рабочих дней со дня получения сообщения об обнаружении факта самовольного размещения объекта Управление архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» (далее – УАиС) в лице сотрудника отдела выдачи разрешительной документации, муниципального земельного контроля и отчетности УАиС выезжает на место расположения самовольно размещенного объекта для его выявления и осмотра. В ходе осмотра сотрудником УАиС устанавливаются параметры объекта, производятся замеры и размещается Уведомление о необходимости предоставления правоустанавливающих документов на самовольно размещенный объект либо земельный участок на котором объект размещен (далее – Уведомление) согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

По результатам осмотра составляется Акт об обнаружении самовольно размещенного объекта на территории МОГО «Ухта» (далее – Акт) согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В Акте указывается:

* дата, время и место составления Акта;
* фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность лица, составившего Акт;
* местонахождение (ориентировочно) самовольно размещенного объекта;
* предполагаемые назначение, характеристики и параметры самовольно размещенного объекта;
* сведения о правообладателе (владельце) объекта (при наличии);
* сведения о вручении или отказе от получения правообладателя (владельца) уведомления о необходимости предоставления правоустанавливающих документов на самовольно размещенный объект;
* сведения о размещении на самовольно размещенном объекте уведомления о необходимости предоставления правоустанавливающих документов на объект, в случае отсутствия правообладателя (владельца) при обнаружении объекта и составлении Акта;
* подписи лиц, составивших Акт, и правообладателя (владельца) в случае его присутствия при обнаружении объекта и составлении Акта.».

1.1.2. Пункт 2.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.1.4. В случае если правообладатель (владелец) объекта присутствует при обнаружении объекта и составлении Акта, Уведомление вручается ему лично. В этом случае или при отказе правообладателя (владельца) объекта от получения Уведомление в Акте делается соответствующая отметка (в последнем случае – с указанием причин отказа).

При отсутствии правообладателя (владельца) объекта при обнаружении объекта и составлении Акта, Уведомление размещается непосредственно на самовольно размещенном объекте и Официальном портале администрации МОГО «Ухта», о чем делается соответствующая отметка в Акте.

В случае последующего получения сведений (информации) о правообладателе (владельце) объекта Уведомление направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении.».

1.1.3. Пункт 2.1.5 после слов «30 календарных дней» дополнить словами «со дня составления Акта.».

1.1.4. В пункте 2.1.6 слова «приложению №2» заменить словами «приложению №3».

1.1.5. Пункт 2.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.1.7. В течение 5 рабочих дней со дня возврата почтового отправления либо размещения Предписания на самовольно размещенном объекте, УАиС размещает информацию о демонтаже (сносе) самовольно размещенного объекта в добровольном порядке на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» (mouhta.ru).».

1.1.6. В пункте 2.1.8 слова «- вручения Предписания правообладателю (владельцу) лично под подпись;» исключить.

1.1.7. Пункт 2.1.10 изложить в следующей редакции:

«2.1.10. В течение 3 рабочих дней со дня истечения срока установленного для демонтажа (сноса) самовольно размещенного объекта в добровольном порядке и срока установленного для уведомления правообладателем (владельцем) администрации МОГО «Ухта» о демонтаже (сносе) самовольно размещенного объекта в добровольном порядке УАиС разрабатывается и направляется на согласование и последующее утверждение проект постановления администрации МОГО «Ухта» о демонтаже (сносе) самовольно размещенного объекта в принудительном порядке (далее – постановление)».

1.1.8. Пункт 2.1.11 изложить в следующей редакции:

«2.1.11. В постановлении указывается:

* местонахождение (ориентировочно) самовольно размещенного объекта;
* предполагаемые назначение, характеристики и параметры самовольно размещенного объекта;
* срок принудительного демонтажа (сноса) самовольно размещенного объекта;
* отраслевой (функциональный) орган администрации МОГО «Ухта», ответственный за организацию работ по принудительному демонтажу (сносу) самовольно размещенного объекта;
* обязательство о доведении принятого постановления до сведения правообладателя (владельца) самовольно размещенного объекта путем направления постановления в его адрес либо размещения постановления непосредственно на самовольно размещенном объекте в случае отсутствия сведений о правообладателе (владельце) и публикации на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

1.1.9. Пункт 2.1.12 изложить в следующей редакции:

«2.1.12. В течение 3 рабочих дней со дня принятия постановления УАиС направляет материалы, подготовленные в соответствии с данным Порядком, в адрес МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта» (далее - МУ «УЖКХ») для организации работ по демонтажу (сносу) самовольно размещенного объекта.».

1.1.10. В пункте 2.2.4 слова «приложению № 3» заменить словами «приложению № 4».

1.1.11. В пункте 2.4.4. слова «приложению № 4» заменить словами «приложению № 5».

1.2. В грифе приложения № 1 к Порядку освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта» слова «Приложение № 1» заменить словами «Приложение № 2».

1.3. В грифе приложения № 2 к Порядку освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта» слова «Приложение № 2» заменить словами «Приложение № 3».

1.4. В грифе приложения № 3 к Порядку освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта» слова «Приложение № 3» заменить словами «Приложение № 4».

1.5. В грифе приложения № 4 к Порядку освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта» слова «Приложение № 4» заменить словами «Приложение № 5».

1.6. В грифе приложения № 5 к Порядку освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта» слова «Приложение № 5» заменить словами «Приложение № 1».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Руководитель администрации МОГО «Ухта» М.Н. Османов