**ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Муниципального учреждения**

 **Управление капитального строительства**

**за 2018 год**

За 2018 год Учреждение участвовало в реализации мероприятий по объектам строительства и реконструкции объектов, однократной привязки проекта повторного применения для строительства объекта, ремонта объектов, приобретения жилых помещений и прочих работ и услуг в рамках государственных, республиканских и муниципальных программ:

• республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства» на 2013 – 2017 годы»;

* государственной программы РК «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности»;

муниципальная программа МОГО «Ухта» «Переселение граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта» из аварийного жилищного фонда на 2013 – 1 сентября 2017 года»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2014 – 2020 годы»;

* муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы на 2014 – 2020 годы»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта на 2014 – 2020 годы»;

* муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие образования на 2014 – 2020 годы»;

• внепрограммные мероприятия.

*Перечень социально-значимых объектов строительства, проектирования, приобретения и текущего ремонта, по которым осуществлялись мероприятия за 2018 год:*

1. Строительство малоэтажных жилых домов и приобретение квартир с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Республиканской адресной программы переселения:

* завершающие работы (ремонт квартир, построенных в рамках реализации I и II этапов, установка клапанов для устранения нестабильной работы системы вентиляции, обследование дымоходов, ремонтные работы);
* приняты в муниципальную собственность 2 квартиры.

2. Заключены договора и муниципальные контракты на выполнение работ по объектам:

* «Текущий ремонт входной группы в территориальное отделение ЗАГСа по г.Ухте по адресу: г.Ухта, пр.Ленина, д.37/1» проведение ремонтных работ – работы завершены;
* «Однократная привязка проекта повторного применения «Физкультурно-оздоровительный комплекс, г. Чадан» для строительства объекта: «Физкультурно-оздоровительный комплекс единоборств, г. Ухта» - проект находится на государственной экспертизе;
* «Устройство тротуара вдоль ул. Набережной Газовиков» - работы завершены;
* «Замена витражей большой ванны плавательного бассейна «Юность» в г.Ухта» - работы завершены;
* «Реконструкция здания муниципального образовательного учреждения «Межшкольный учебный комбинат» МО ГО «Ухта» под дошкольное образовательное учреждение» - работы по благоустройству завершены, завершающие работы по зданию;

3. В рамках муниципальных контрактов, во исполнение Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», приобретены 12 жилых помещений во вновь построенных многоквартирных домах в г. Ухта, пгт. Ярега.

Также, в рамках «Регламента взаимодействия МУ УКС с муниципальными учреждениями МОГО «Ухта» по осуществлению капитального ремонта объектов недвижимого имущества…», утвержденного распоряжением администрации МОГО «Ухта» от 23.05.2013 г. № 79-р Управление капитального строительства по заявкам от МУ «Управление образования», МУ «Управление культуры», МУ «Управление Физкультуры и спорта», МУ «Управление ГО и ЧС», МУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством» администрации МОГО «Ухта», КУМИ администрации МОГО «Ухта», осуществлялся строительный контроль выполнения ремонтных работ по объектам, проведена следующая работа:

• разработана сметная документация по 398объектам;

• проверено сметной документации по 273 объектам;

• проведено обследование строительных конструкций по 117 объектам;

• строительный контроль велся по 21 объекту, в том числе: «Ремонтные работы спортивного комплекса «Нефтяник»», «Ремонтные работы в Администрации МОГО «Ухта»», «Ремонтные работы МОУ «СОШ № 19», «Выполнение работ по капитальному ремонту в здании МУП «БОК» МОГО «Ухта», «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли в здании МБОУ «СОШ № 2» г. Сосногорска», «Выполнение работ по капитальному ремонту в здании по адресу: г. Ухта, ул. Юбилейная, д.14» и др.

*Информация о проведенных в 2018 году закупках в соответствии с Федеральным Законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:*

По итогам 2018 года на электронной торговой площадке проведены 18 процедур по выбору подрядной организации, по итогам проведения электронных аукционов заключены 18 муниципальных контрактов на выполнение работ, оказанию услуг по объектам и поставку товаров на общую сумму 54 827 049,06 рублей.

Заключенный муниципальный контракт на сумму 1 099 217,48 рублей расторгнут на величину исполнения 0,00 рублей по причине несоответствия объемов указанных в контракте работам фактическим данным на объекте.