**ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Муниципального учреждения**

 **Управление капитального строительства**

**за 2017 год**

В 2017 году Учреждение осуществляло строительные, работы, приобретение 96-ти объектов и участвовало в реализации мероприятий в рамках государственных, республиканских и муниципальных программ:

• республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства» на 2013 – 2017 годы»;

* государственная программа РК «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Переселение граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта» из аварийного жилищного фонда на 2013 – 1 сентября 2017 года»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2014 – 2020 годы»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта на 2014 – 2020 годы»;

• внепрограммные мероприятия.

*Перечень социально-значимых объектов строительства, проектирования, приобретения и текущего ремонта, по которым осуществлялись мероприятия в 2017 году:*

1. Строительство малоэтажных жилых домов по программе Переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

* в рамках I и II этапов Программы выполнялось завершение строительных работ по 2-м многоквартирным жилым домам;
* в рамках реализации III этапа приобретены 47 квартир в рамках муниципального контракта на долевое участие в строительстве дома с целью расселения граждан и 1 квартиры на вторичном рынке жилья;
* были приобретены 47 квартир на вторичном рынке жилья для реализации IV этапа программы переселения граждан.
1. Выполнены работы по монтажу лифта на объекте «Реконструкция спорткомплекса «Нефтяник» в г. Ухта (крытый каток с искусственным льдом)» с введением в эксплуатацию объекта.
2. Проводились ремонтные работы на объектах:
* «Текущий ремонт входной группы в территориальное отделение ЗАГСа по г.Ухте по адресу: г.Ухта, пр.Ленина, д.37/1»;
* «Текущий ремонт помещений в здании, расположенном по адресу г. Ухта, ул. Первомайская, д. 3».
1. Проведен аукцион в электронной форме для заключения муниципального контракта на оказание услуг по организации подготовки проектной документации по объекту: «Однократная привязка проекта повторного применения «Физкультурно-оздоровительный комплекс, г. Чадан» для строительства объекта: «Физкультурно-оздоровительный комплекс единоборств, г. Ухта».

Также, в 2017 году в рамках «Регламента взаимодействия МУ УКС с муниципальными учреждениями МОГО «Ухта» по осуществлению капитального ремонта объектов недвижимого имущества…», утвержденного распоряжением администрации МОГО «Ухта» от 23.05.2013 г. № 79-р Управление капитального строительства по заявкам от МУ «Управление Образования», МУ «Управление культуры», МУ «Управление Физкультуры и спорта», МУ «Управление ГО и ЧС», МУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством» администрации МОГО «Ухта», КУМИ администрации МОГО «Ухта», проведена следующая работа:

• разработана сметная документация по 414 объектам;

• проверено сметной документации по 296 объектам;

• проведено обследование строительных конструкций по 157 объектам;

• строительный контроль велся по 20 объектам (по 60 видам работ), в том числе: «Ремонтные работы спортивного комплекса «Нефтяник»», «Ремонтные работы в Администрации МОГО «Ухта»», «Ремонтные работы МАУ «Городской Дворец культуры» МОГО «Ухта», «Ремонтные работы МДОУ «Детский сад № 19» , «Ремонтные работы МОУ «СОШ № 19», «Ремонтные работы МУ «Дом молодежи»», объекту строительства ФГБОУ ВПО «УГТУ» и др.

Заключены договоры на оказание платных услуг по проведению технического надзора за строительством объектов, обследования строительных конструкций и др. с ФГБОУ ВПО «УГТУ», ООО «Лекойл», ГБУ РК «Ухтинский ПНИ».