***Информация о работе Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» с обращениями граждан***

Прием граждан для выполнения муниципальных услуг в Управлении архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» проводится по следующему расписанию:

Выдача градостроительных планов земельных участков:

**понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 12,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 12,**

**78-90-83 – Ардуванова Анна Леонидовна.**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

**понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 12,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-47 - Высоких Надежда Николаевна.**

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**:**

**понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 12,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-47 - Высоких Надежда Николаевна.**

Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства: **понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 11,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-76 - Мамай София Николаевна, 78-90-56 - Скотникова Александра Владимировна.**

Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 11,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-76 - Мамай София Николаевна, 78-90-56 - Скотникова Александра Владимировна.**

Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке:

**понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 11,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-76 - Мамай София Николаевна, 78-90-56 - Скотникова Александра Владимировна.**

Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности:

**понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 11,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-76 - Мамай София Николаевна, 78-90-56 - Скотникова Александра Владимировна.**

Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала:

**понедельник с 14.00 до 17.00 – каб. 11,**

**среда с 09.00 до 13.00 - каб. 11,**

**т. 78-90-56 - Скотникова Александра Владимировна, т. 78-90-00 (доб. 308) - Степаненко Марина Андреевна.**

Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекту адресации на территории муниципального образования:

**вторник с 09.00 до 13.00 - каб. 3,**

**т. 78-90-97 -** **Зубрилина Светлана Петровна,** **Верховинская Ирина Александровна.**

Согласование местоположения границ земельных участков:

**вторник с 09.00 до 13.00 - каб. 5,**

**т. 74-66-40 - Батырева Юлия Игоревна, Бурмантова Лариса Павловна, Дуркина Ольга Васильевна, Кухаренко Виктория Михайловна, Макарова Виктория Викторовна.**

Предварительное согласование предоставления земельных участков:

**вторник с 09.00 до 13.00 - каб. 5,**

**т. 74-66-40 - Батырева Юлия Игоревна, Бурмантова Лариса Павловна, Дуркина Ольга Васильевна, Кухаренко Виктория Михайловна, Макарова Виктория Викторовна.**

Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую:

**вторник с 09.00 до 13.00 - каб. 5,**

**т. 74-66-40 - Батырева Юлия Игоревна, Бурмантова Лариса Павловна, Дуркина Ольга Васильевна, Кухаренко Виктория Михайловна, Макарова Виктория Викторовна.**

Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности:

**вторник с 09.00 до 13.00 - каб. 5,**

**т. 74-66-40 - Батырева Юлия Игоревна, Бурмантова Лариса Павловна, Дуркина Ольга Васильевна, Кухаренко Виктория Михайловна, Макарова Виктория Викторовна.**

Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования:

**вторник с 09.00 до 13.00 - каб. 5,**

**т. 74-66-40 - Батырева Юлия Игоревна, Бурмантова Лариса Павловна, Дуркина Ольга Васильевна, Кухаренко Виктория Михайловна, Макарова Виктория Викторовна.**

**Порядок рассмотрения обращений:**

* прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги;
* принятие решения о предоставлении муниципальной услуги;
* выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

**Способы подачи заявки:**

* лично
* через законного представителя
* почтой
* на WEB-сайтах
* через МФЦ

**Способы получения результата:**

* лично
* через законного представителя
* почтой
* на WEB-сайтах
* через МФЦ

**Стоимость и порядок оплаты:**

услуги предоставляется бесплатно.

**Срок, в течение которого заявление о предоставлении услуги должно быть зарегистрировано:**

* в приемный день – путем личного обращения;
* в день их поступления - посредством почтового отправления;
* в день их поступления - через порталы государственных и муниципальных услуг (функций).

**Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении услуги лично:** 15 мин.

**Сроки выполнения услуги:**

7 рабочих дней - выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства;

7 рабочих дней - выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;

7 рабочих дней - выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

7 рабочих дней - выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

10 рабочих дней - выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала;

10 рабочих дней - присвоение, изменение и аннулирование адреса объекту адресации на территории муниципального образования;

18 рабочих дней - утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования;

14 рабочих дней - выдача градостроительных планов земельных участков;

30 календарных дней - согласование местоположения границ земельных участков;

30 календарных дней - предварительное согласование предоставления земельных участков;

не более 2-х месяцев - перевод земель или земельных участков из одной категории в другую;

2 месяца - предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

2 месяца - предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

67 календарных дней - предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

**Нормативно-правовые акты:**

* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 20.06.2019 № 1918);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 31.05.2019 № 1484);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 02.07.2019 № 2033);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.07.2019 № 2183);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 14.12.2018 № 2732, изменения от 30.01.2019 № 196);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 11.06.2019 № 1703);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 21.05.2019 № 1261);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекту адресации на территории муниципального образования» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.06.2019 № 1977);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 02.07.2019 № 2034);
* административный регламент осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель МОГО «Ухта» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 09.06.2017 № 2255);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, граничащих с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 30.08.2019 № 2674);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения», (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.09.2019 № 2875);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства, (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 30.08.2019 № 2675);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую», (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 14.01.2019 № 61);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 30.08.2019 № 2676);
* административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования», (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 02.09.2019 № 2688);
* порядок осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель МОГО «Ухта» в отношении физических лиц (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 08.11.2017 № 3614);
* порядок освобождения земельных участков от самовольно размещенных объектов на территории МОГО «Ухта» (утвержден постановлением администрации МОГО «Ухта» от 30.01.2019 № 195).