



Инвестиционный паспорт МО ГО «Ухта»



Министерство инвестиций,
промышленности и транспорта
Республики Коми



АО «Корпорация по
развитию Республики Коми»



Администрация
МО ГО «Ухта»



Инвестиционный портал
Республики Коми



Обращение к инвестору



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Ухта»



Уважаемые инвесторы!

Приветствую Вас на страницах информационного ресурса «Инвестиционный паспорт МО ГО «Ухта».
Я уверен, что инвестиционный паспорт будет не только полезным источником информации, но и станет своего рода путеводителем для деловых и предприимчивых людей, потенциальных инвесторов.
Выгодное географическое положение, развитая транспортная система, высокая обеспеченность трудовыми ресурсами, наличие крупных инвестиционных проектов – всё это даёт высокий инвестиционный потенциал, а так же делает Ухту одним из самых перспективных городов для привлечения новых инвестиций.
Ухта открыта для взаимовыгодного партнёрства!

 (8216) 78-90-01
 meriaukh@mail.ru
 www.mouhta.ru

**С уважением, руководитель администрации
МО ГО «Ухта»
Османов Магомед Нурмагомедович**

Историческая справка



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Ухта»

В дореволюционный период большая часть территории муниципального образования входила в Печорский уезд Архангельской губернии. Основная часть жителей занималась скотоводством и охотой.

20-е гг. XVI века - начало Ухтинского нефтепромысла, расположенного по р. Ухта, ее притокам Чуть, Ярега, Нижний Доманик, Чибью, р. Лыаёль (приток р. Седью).

Нефть, собранная с реки Ухты, впервые была доставлена в Москву в 1597 году.

В 1721 году рудоискатель Г.И. Черепанов «сыскал» нефтяной ключ, который истекал со дна реки.

В ноябре 1745 года на его базе архангельский рудоискатель Ф.С. Прядунов основал промысел («нефтяной завод»).

После революции 1918 года ухтинские нефтепромыслы были национализированы.

В 1920-1921 гг. Архангельский губернский Совет народного хозяйства организовал и наладил кустарную добычу нефти из скважин.

21 августа 1929 года - из Архангельска крупная экспедиция, в составе которой было 125 человек заключенных (политических, уголовников, «бытовиков»), раскулаченных, ссыльных, вольнонаемных работников, охранников, прибыла к устью реки Чибью. Началось строительство поселка, получившего название Чибью (с 1939 года - Ухта).

В 1931 году удалось организовать промысел, на котором радиевый концентрат впервые в мировой практике стали извлекать из подземных минерализованных вод.

Вскоре было начато строительство автодороги Усть-Вымь - Ухта протяженностью 260 километров, затем железной дороги Котлас-Воркута. Ухтинская нефть получила выход к промышленным центрам страны.

20 ноября 1943 года рабочий поселок Ухта получил статус города.

В конце 2005 года в связи с территориальной организацией местного самоуправления в Республике Коми решением Совета муниципального образования «Город Ухта» на территории города Ухты с подчиненной ему территорией образовано единое муниципальное образование со статусом городского округа «Ухта».

Общая характеристика округа



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ

13261 км²



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (на 01.07.2019)

115057

ГОРОДСКИЕ ЖИТЕЛИ

112563

СЕЛЬСКИЕ ЖИТЕЛИ

2494



ОКРУЖНОЙ ЦЕНТР

г. Ухта

население 95960 человек

ПОСЁЛКИ СЕЛЬСКОГО ТИПА

8

СЁЛА

1

ПОСЁЛКИ ГОРОДСКОГО ТИПА

4

ДЕРЕВНИ

4



Климат умеренно-континентальный

+15,7 °С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-17,3 °С средняя температура в январе (самый холодный месяц)



ГЛАВНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ МОГО «Ухта»:

формирование социальных и экономических условий, обеспечивающих устойчивое повышение благосостояния населения



Конкурентные преимущества



Выгодное географическое расположение



Богатый природно-ресурсный потенциал



Достаточно развитое малое и среднее предпринимательство



Достаточно развитая система финансово-кредитных учреждений



Наличие крупных инвестиционных проектов



Наличие развитой транспортной системы



Наличие производственной инфраструктуры



Наличие квалифицированного персонала



Самый низкий уровень безработицы



Природные и сырьевые ресурсы



ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА

1280.1 тыс. га



ОБЩИЙ ЗАПАС ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

104.0 млн м³



ОБЩАЯ ДЛИНА РЕЧНОЙ СЕТИ

199.0 км

НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ: р. УХТА, р. СЕДЬЮ

МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ



ТИТАНОВАЯ РУДА



КАОЛИНОВАЯ ГЛИНА



БОКСИТОВАЯ РУДА



ТОРФ



ТЯЖЕЛАЯ НЕФТЬ



ЗОЛОТО



АЛМАЗЫ



МИН. ВОДА

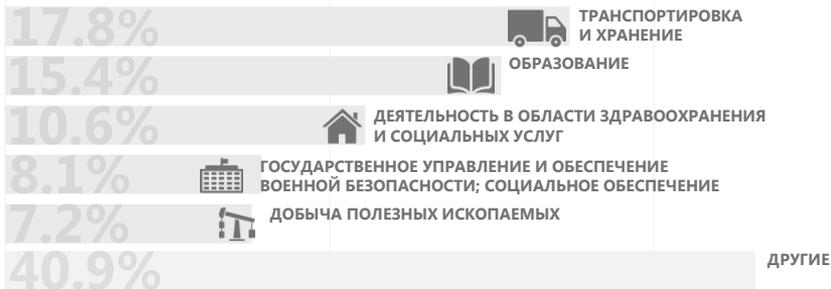


Население



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
115057

ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ*
35114

**по состоянию на 01.07.2019 года, без субъектов малого предпринимательства*



Ключевые отрасли экономики



ПЕРЕРАБОТКА



ТРАНСПОРТИРОВКА

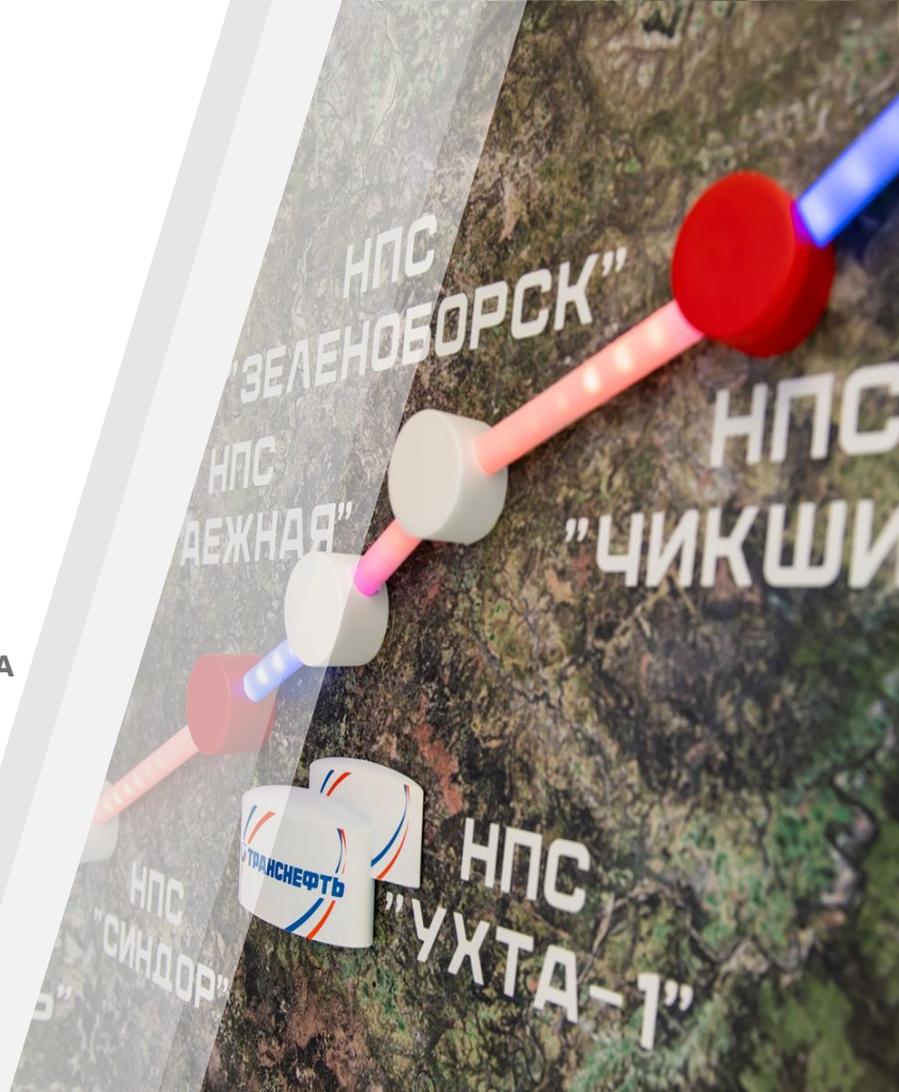


НЕФТЕДОБЫЧА

Оборот организаций ежегодно увеличивается:
НА 1 – 10%



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
180067,85 млн руб.



Количество индивидуальных предпринимателей – 3013, в

т.ч.:

по основным видам экономической деятельности
по состоянию на 01.07.2019 года

1126



195



167



148



127



33



ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ
ТОРГОВЛЯ



УСЛУГИ (КОММУНАЛЬНЫЕ,
СОЦИАЛЬНЫЕ, ПРОЧИЕ)



СЕЛЬСКОЕ И ЛЕСНОЕ
ХОЗЯЙСТВО



ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМЫМ
ИМУЩЕСТВОМ



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ
ПРОИЗВОДСТВА



СТРОИТЕЛЬСТВО



Малое и среднее предпринимательство

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2019

СУБЪЕКТОВ МСП

3900

МИКРО ПРЕДПРИЯТИЯ МАЛЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ СРЕДНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

3741

145

14

ИЗ НИХ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

3013

ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МСП



Администрация
МО ГО «Ухта»



Информационно-маркетинговый
центр МСП



Бизнес инкубатор УГТУ



Помощник уполномоченного по защите
прав предпринимателей в Республике
Коми
по МО ГО «Ухта»



ОО «Союз предпринимателей
города Ухта»



Общероссийская общественная
организация малого и среднего
предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»



Торгово-промышленная палата
города Ухта





ОСНОВА ЭКОНОМИКИ ГОРОДА – ГАЗОВАЯ И НЕФТЯНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

ОБЪЕМЫ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И УСЛУГ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (МЛН РУБ.)

Показатели	I полугодие 2018 года	I полугодие 2019 года
Добыча полезных ископаемых	18151,4	27078,5
Обрабатывающие производства	18756,7	30259,6
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	2959,1	2554,3

Крупные организации



ООО «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ УХТА»

ООО «Газпром трансгаз Ухта» является дочерним обществом ПАО «Газпром» и является субъектом естественной монополии. Основными задачами Общества являются транспорт газа по системе магистральных газопроводов, бесперебойная поставка газа промышленным и коммунально-бытовым потребителям.



АО «ТРАНСНЕФТЬ-СЕВЕР»

Дочернее предприятие ПАО «Транснефть» на Европейском Северо-Западе страны. Имеет магистральные нефтепроводы «Уса – Ухта» и «Ухта – Ярославль».



ОАО «ЛУКОЙЛ – УХТАНЕФТЕПЕРЕРАБОТКА»

Крупное предприятие по переработке нефти. Является 100% дочерней структурой ПАО «ЛУКОЙЛ».



УХТА - TOP

Инвестиции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА I полугодие 2019 ГОДА
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

10040,00 МЛН РУБ.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО ИСТОЧНИКАМ
ФИНАНСИРОВАНИЯ (МЛРД.РУБ)



■ СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА
■ ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО БЮДЖЕТНЫМ
СРЕДСТВАМ (МЛРД.РУБ)



■ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
■ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БЮДЖЕТ РК
■ МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ



Реализуемые инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Ухта»

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта / курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн руб.)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест
Строительство объекта: «Магистральный водовод Ду=600 мм от камеры по ул. Школьной 1а до камеры у дома № 14 по пр. Зерюнова протяженностью 4,6 км»	МУП «Ухтаводоканал»	-	2015 – 2022	-
Строительство наружных сетей водопровода по объекту «Индивидуальная застройка жилого района «Нагорный» (п. УРМЗ) с инженерными сетями»	МУП «Ухтаводоканал»	-	2016 – 2020	-
Строительство наружных сетей канализации по объекту «Индивидуальная застройка жилого района «Нагорный» (п. УРМЗ) с инженерными сетями»	МУП «Ухтаводоканал»	-	2016 – 2020	-
«Корректив рабочего проекта с разработкой проектно-сметной документации и строительство объекта: «Самотечный коллектор от канализационной насосной станции «Тиман» в г.Ухте»	МУП «Ухтаводоканал»	-	2016 - 2021	-
Создание промышленного хаба по переработке нерудных материалов на базе Бельгопского месторождения	ООО «Ухтинский завод строительных материалов»	-	2017 - 2030	-
Благоустройство Набережной газовиков в г. Ухта	ООО «Газпром трансгаз Ухта» / Администрация МО ГО «Ухта»	-	2018 - 2020	-
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пгт. Ярега	НО «Благотворительный фонд «ЛУКОЙЛ»	-	2019 - 2020	-
Строительство торгового центра по проспекту Ленина, 14, г. Ухта	Индивидуальный предприниматель	-	2019 - 2021	-
«Торгово-офисное здание по адресу: г. Ухта, наб. Газовиков»	ООО "Расчетно-бухгалтерский центр"	-	2015 - 2019	-
Благоустройство территории парка и Центр творчества в порядок в г. Ухта	ООО «Газпром трансгаз Ухта» / Администрация МО ГО «Ухта»	-	2019 – 2020	-

Планируемые к реализации инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Ухта»

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта / курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн руб.)	Статус проекта	Срок реализации
Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель»	МУП «Ухтаводоканал» МОГО «Ухта»	-	Планируется	До 2024
Реконструкция спортивного комплекса «Нефтяник»	АО «Транснефть – Север»	-	Планируется	2019
Строительство автомобильной дороги в г. Ухта	Администрация МОГО «Ухта»	-	Планируется	-
Котельная в пгт Ярега в г. Ухта	Администрация МОГО «Ухта»	-	Планируется	-

Инвестиционные площадки



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Ухта»

Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Площадь земельного участка (га.)	Целевое использование
Инвестиционная площадка "г. Ухта [1]"	Гринфилд	0.57	-
Инвестиционная площадка "г. Ухта [2]"	Гринфилд	0.63	-
Инвестиционная площадка "г. Ухта [3]"	Гринфилд	0.39	-

Меры поддержки



Инвестиционный паспорт
МОГО «Ухта»

НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



- Информационная
- Консультационная
- Подготовка/переподготовка и повышение квалификации работников МСП



ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Предоставление имущественной поддержки на льготных условиях - постановление администрации МОГО «Ухта» от 12 ноября 2018 «Об утверждении перечня муниципального имущества МОГО «Ухта», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА



В 2019 году в местном бюджете предусмотрена финансовая поддержка малому и среднему предпринимательству в размере **1 млн. рублей**

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- Постановление администрации МОГО «Ухта» от 07.11.2013 N 2070 об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие экономики»
- Порядок субсидирования субъектам малого и среднего предпринимательства части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды
- Порядок субсидирования части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным субъектами малого и среднего предпринимательства в российских кредитных организациях
- Порядок субсидирования из бюджета МОГО «Ухта» части расходов субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение оборудования
- Порядок субсидирования части затрат субъектам малого предпринимательства, связанных с началом предпринимательской деятельности (гранты)



**Министерство инвестиций,
промышленности и транспорта
Республики Коми**

Россия, Республика Коми, Сыктывкар,
ул. Интернациональная, д. 157, 167982
Телефон: (8212) 25-54-33 (доб. 200)
Факс: (8212) 29-39-36
E-Mail: obotdel@minprom.rkomi.ru
www.minprom.rkomi.ru



**Администрация
МО ГО «Ухта»**

Россия, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11,
Руководитель – Османов Магомед Нурмагомедович
Телефон: (8216) 78-90-01
Факс: (8216) 78-90-09
E-Mail: meriaukh@mail.ru
www.mouhta.ru

www.invest.rkomi.ru